

TEMİNAT TANIMLARI

1) Eşya Yangın:

Poliçede belirtilen riziko adresindeki bina içerisinde bulunan ev eşyalarının, (giysiler de dahil) yangın, yıldırım, infilak sonucunda meydana gelebilecek risklerine karşı güvence sağlar.

2) Konut Ek Teminatları:

a) Dahili Su:

1. Sigortalı binaların içindeki su deposu ve sarnıçların, su borularının, kalorifer kazanı, radyatör ve borularının, temiz veya pis su tesisatının patlaması, taşması, sızması, tıkanması, kırılması ve donmasının doğrudan doğruya neden olduğu zararlar,
2. Yağmur sularının, kar veya buzların erimesi sonucunda meydana gelen suların çatı veya saçaktan sızması, su olukları veya yağmur derelerinin tıkanması veya taşması sonucunda bina içine giren suların doğrudan neden olacağı zararlar,
3. Kapatılması unutulmuş musluklardan akan suların taşmasının doğrudan neden olacağı zararlar,
4. Donma sonucu tesisatta ve tesisata bağlı cihazlarda meydana gelen zararlar ile teminat kapsamına giren zarara yol açan tesisatın anorılması amacıyla duvarların açılması ve kapatılması için yapılacak harcamalar,
5. Kanalizasyon ve foseptik çukurlarından geri tepen pis suların neden olacağı zararlar,
6. Şehir su şebekesinin arızası nedeniyle akan veya sızan suların neden olacağı zararlar.

Teminat Dışında Kalan Haller:

1. Donma sonucu dışında tesisatta ve tesisata bağlı cihazlarda meydana gelen bozulma, aşınma, eskime gibi zararlar,
2. Baca deliklerinden, damda bırakılan açıklıklardan, açık bırakılan pencere ve kapılardan içeri giren suların sebep olacağı zararlar,
3. Kar veya buzların atılması masrafları,
4. İzolasyon yetersizliği ve/veya kaybı nedeniyle yağmur ve kar sularının binanın dış cephe veya terasından veya pencere, kapı ve pervazlarından (açıklarından) sızması ve/veya girmesi nedeniyle meydana gelen zararlar ile tedrici nemlenme ile ısı farkı nedeniyle oluşan terleme, küflenme ve benzeri nedenlerden kaynaklanan hasarlar,
5. Her ne sebeple olursa olsun yeraltı sularının riziko mahalline sirayeti nedeniyle meydana gelen hasarlar.,

İşbu dahili su teminatı sigorta ettirenin, Yangın Sigortası Genel Şartları'nda öngörülen beyan yükümlülüğüne ilaveten bu klotla ilgili sorulara ilişkin yazılı ve imzalı cevaplarına dayanılarak verilmiştir.

b) Duman:

Bir boru veya menfezle bacaya bağlanmış ısıtma ya da pişirme cihazlarının kendi başlarına ani ve olağan dışı ya da kusurlu şekilde işlemeleri yüzünden çıkan duman sonucu sigortalı eşyalarda doğrudan meydana gelecek zararlar teminat kapsamındadır.

Teminat Dışında Kalan Haller:

1. Ocak ve şöminelerden çıkan dumanların sebep olduğu zararlar,
2. Binaların dış kısımlarında ve dıştaki şeylerde meydana gelen duman zararları.

İşbu duman teminatı, sigorta ettirenin, Yangın Sigortası Genel Şartları'nda öngörülen beyan yükümlülüğüne ilaveten bu klotla ilgili sorulara ilişkin yazılı ve imzalı cevaplarına dayanılarak verilmiştir.

c) Fırtına:

Yağmur, kar veya dolu ile birlikte olsun ya da olmasın, münhasıran fırtına (10 metre yükseklikte hızı saniyede 17.1 metre “7 bofor”dan fazla esen rüzgarlar) veya fırtına sırasında rüzgarın sürüklediği veya attığı şeylerin çarpması sonucu meydana gelen zararlar teminat kapsamındadır.

Teminat Dışında Kalan Haller:

Denizlerin, çay, dere veya kanalların fırtına da dahil olmak üzere, her ne sebeple olursa olsun kabarak riziko konusu kıymetlerde doğrudan meydana getireceği her türlü zarar.

İşbu fırtına teminatı sigorta ettirenin, Yangın Sigortası Genel Şartları'nda öngörülen beyan yükümlülüğüne ilaveten bu klotla ilgili sorulara ilişkin yazılı ve imzalı cevaplarına dayanılarak verilmiştir.

d) Yer kayması:

Sigortalı binanın inşa edilmiş bulunduğu arsada veya çevresinde meydana gelecek yer kayması veya toprak çökmesi sonucu sigortalı şeylerde doğrudan meydana gelecek zararlar ile sel veya su baskını nedeniyle meydana gelen yer kayması ve toprak çökmesinden doğan zararlar teminat kapsamındadır.

Teminat Dışında Kalan Haller:

1. Deprem veya yanardağ püskürmesi nedeniyle meydana gelen yer kayması ve toprak çökmesinden doğan zararlar,
2. Yer kayması riskinden bağımsız olarak, binanın mutad olarak oturmasından ileri gelen hasarlar,
3. Sigortanın başlamasından önce sigortalı kıymette yer kaymasının resmi makamlarca tespit edilmesi.

İşbu yer kayması teminatı sigorta ettirenin, Yangın Sigortası Genel Şartları'nda öngörülen beyan yükümlülüğüne ilaveten bu klotla ilgili sorulara ilişkin yazılı ve imzalı cevaplarına dayanılarak verilmiştir.

e) Kara Taşıtları Çarpması:

Kara yollarında hareket eden araçların (motorlu ya da motorsuz taşıt, müteharrik makina ve traktörler) sigorta değerlere çarpması sonucunda oluşacak zararlar teminat kapsamındadır.

Teminat Dışında Kalan Haller:

Sigortalı, sigortalının usul ve fûru ile sigortalının çalıştırdığı veya fiil ve hareketlerinden sorumlu bulunduğu kimseler tarafından kullanılan taşıtların sebep olacağı zararlar.

İşbu kara taşıtları teminatı, sigorta ettirenin, Yangın Sigortası Genel Şartları'nda öngörülen beyan yükümlülüğüne ilaveten bu klotla ilgili sorulara ilişkin yazılı ve imzalı cevaplarına dayanılarak verilmiştir.

f) Hava Taşıtları Çarpması:

Uçakların ve diğer hava taşıtların çarpması veya düşmesi sonucu meydana gelecek zararlar teminat kapsamındadır.

Teminat Dışında Kalan Haller:

Sigortalı, sigortalının usul ve fûru ile sigortalının çalıştırdığı veya fiil ve hareketlerinden sorumlu bulunduğu kimseler tarafından kullanılan taşıtların sebep olacağı zararlar.

İşbu hava taşıtları teminatı, sigorta ettirenin, Yangın Sigortası Genel Şartları'nda öngörülen beyan yükümlülüğüne ilaveten bu klotla ilgili sorulara ilişkin yazılı ve imzalı cevaplarına dayanılarak verilmiştir.

g) Kar Ağırlığı:

Yoğun kar yağışından sonra çatı üzerinde biriken karın ağırlığının etkisiyle meydana gelecek zararlar ve kar ağırlığının etkisiyle çatıda meydana gelen tahribat dolayısıyla bina içindeki sigorta konusu değerlerde kar, dolu veya yağmur nedeniyle oluşan ıslanma hasarları da bu teminatın kapsamı içindedir.

Teminat Dışında Kalan Haller:

1. Çatı üzerinde kar ağırlığının etkisiyle hasar olmaksızın; karın, dolunun, yağmurun veya eriyen karın bina içine sızması sonucu meydana gelecek zararlar,
2. Açığıtaki şeylerde meydana gelecek zararlar.

İşbu kar ağırlığı teminatı sigorta ettirenin, Yangın Sigortası Genel Şartları'nda öngörülen beyan yükümlülüğüne ilaveten bu klotla ilgili sorulara ilişkin yazılı ve imzalı cevaplarına dayanılarak verilmiştir.

h) Enkaz Kaldırma:

Poliçede belirtilen risklerden herhangi birinin gerçekleşmesi sonucunda meydana gelen hasardan dolayı sigortalı kıymetlerin enkazlarının bulundukları yerden kaldırılması için yapılması gerekebilecek enkaz kaldırma masrafları, toplam sigorta bedelinin % 5'i ve en çok 5.000.-(Beşbin)TL ile sınırlı olmak üzere teminat altına alınmıştır.

i) Sel-Su Baskını(Seylap):

Sigorta konusu risk çevresi ve yakınındaki nehir, çay, dere ve kanalların taşması, denizlerin olağan gelgit olayları dışında kabarması, olağanüstü yağışlar nedeniyle meydana gelen sel veya seylap sonucu riski dışardan istila eden suların doğrudan doğruya neden olacağı zararlar ile şehir kanalizasyonunun tıkanması sonucunda geri tepen pis sulardan meydana gelecek hasarlar teminat kapsamına alınmıştır. Bodrum katlarına teminat verilmez. Herbir hasarda toplam sigorta bedeli üzerinden %2 azami 1.500 USD karşılığı Türk Lirası muafiyet uygulanacaktır.

Teminat Dışında Kalan Haller:

1. Bina içindeki veya dışındaki su borularının patlaması, depolarının patlaması veya taşması sonucu meydana gelen zararlar,
2. Kalorifer tesisatının patlaması, dahili su, yağmur derelerinin ve oluklarının taşması sonucu meydana gelen zararlar,
3. Sel veya su baskını sonucu dahi olsa yer kayması nedeniyle meydana gelen zararlar,
4. Yağışlar nedeniyle meydana gelmediği takdirde riziko mahali dahilindeki kanalizasyon ve fosseptik çukurlarından geri tepen pis suların sebep olacağı zararlar,
5. Denizlerin gelgit olayları ve deniz depremi (tsunami) sonucu kabarması nedeniyle meydana gelen her türlü hasar,

İşbu sel veya su baskını teminatı sigorta ettirenin, Yangın Sigortası Genel Şartları'nda öngörülen beyan yükümlülüğüne ilaveten bu klotla ilgili sorulara ilişkin yazılı ve imzalı cevaplarına dayanılarak verilmiştir.

3) Hırsızlık:

- Kıрма, delme yıkma, devirme ve zorlamayla girilerek,
- Araç, gereç veya bedeni çeviklik sayesinde tırmanma ve aşma suretiyle girilerek,
- Kaybolan, çalınan veya haksız yere elde edilen asıl anahtarlarla veya anahtar uydurularak veya başka aletler veya şifre yardımıyla kilit açma suretiyle girilerek,
- Sigortalı yerlere gizlice girip saklanarak veya kapanarak,
- Öldürme, yaralanma, zor ve şiddet kullanma veya tehditle, yapılması halinde sigortalı kıymetlerde doğrudan meydana gelen maddi kayıp ve zararlar teminat altına alınmıştır.

Teminat Dışında Kalan Haller:

1. Savaş, istila, düşman hareketleri, iç savaş, ihtilal, ayaklanma ve askeri hareketlerden yararlanılarak yapılan hırsızlık, yağma ve bu suçlara teşebbüsten kaynaklanan zararlar,
2. Herhangi bir nükleer yakıttan veya nükleer yakıtın yanması sonucu nükleer artıklardan veya bunlara atfedilen sebeplerden meydana gelen iyonlayıcı radyasyon veya radyo-aktif bulaşma ya da bunların gerektirdiği askeri ve inzibati tedbirlerden yararlanılarak yapılan, hırsızlık, yağma ve tahribat (Bu bentte geçen yanma deyimi kendi kendini idame ettiren herhangi bir nükleer ayrışım olayını da kapsayacaktır).
3. Kamu otoritesi tarafından sigortalı şeyler üzerinde yapılacak tasarruflardan yararlanılarak yapılan hırsızlık, yağma veya bu suçlara teşebbüsten kaynaklanan zararlar,
4. Sigortalıyla birlikte yaşayan veya birlikte oturan kimseler tarafından yapılan hırsızlık ve tahribat,
5. Hırsızların neden olacağı yangın, infilak ve dahili su zararları,
6. Envanter açıkları.

4) Yangın ve Dahili Su Mali Mesuliyetleri:

a) Kiracı Mali Sorumluluk:

Yangın, İnfilak ve Dahili Su hasarları nedeniyle kiracının kiralanan binaya vereceği zararlardan dolayı kiracının mal sahibine karşı sorumluluğu, toplam sigorta bedelinin %15'i ile sınırlı olmak üzere teminat altındadır.

b) Komşuluk Mali Sorumluluk:

Yangın, İnfilak ve Dahili Su hasarları nedeniyle kiracının kusurundan kaynaklanan, komşu bina ve mallarına verilebilecek zararlardan dolayı komşuluk sorumluluğu, toplam sigorta bedelinin %15'i ile sınırlıdır.

5) Değerli Eşya Teminatı:

Değerli Eşya Tanımı:

Ev eşyaları içinde bulunabilecek antika ve değerli biblolar ve heykeller, sanat eserleri, kolay taşınabilir tarihi ve antika eşyalar, koleksiyonlar, el yazması kitaplar, altın gümüş veya diğer değerli madenlerden yapılmış eşyalar (kaplamalar dahil); ziynet eşyaları; mücevher; altın, gümüş ve sair kıymetli maden ile bunlardan saatler; kürkler; bilgisayar-müzik sistemi-video çekicisi ve benzeri elektronik ve optik cihazlar; antika ve değerli tablolar ile değerli halılar.

Yukarıda dökümü yazılı eşyalar toplam eşya bedelinin %30'u oranında teminata dahildir. Bir başka ifade ile Değerli Eşyalar için ödenebilecek azami tutar, toplam eşya bedeli teminatının %30'u ile (poliçenin ön yüzünde belirtilen "Ziynet eşyaları" alt teminatıda dahil olmak üzere) sınırlıdır. Hırsızlık sigortası genel şartlarının A.2 maddesi gereğince teminat altına alınacak kıymetlerin muhafazası için özel hükümler konulabilir.

Değerli saatler, mücevher, ziynet eşyası ve benzerleri;

- Sigortalı Konut içerisinde duvara sabitlenmiş gömme kasa veya kolay taşınamayan şifreli kasada (en az 100 kg) saklanması koşulu ile azami toplam poliçe üzerinde belirtilen limite kadar teminat altındadır.

6) Kazaen Kırılma

Yangın Sigortası Genel Şartları hükümleri saklı kalmak koşuluyla, konut içerisinde bulunan Televizyon,Müzik sistemleri,Masa üstü bilgisayar için geçerlidir.

Sigortalı ve/veya aile bireyleri ve yanında çalışanlarca Kazaen kırılması sonucunda meydana gelecek maddi zararlar teminat kapsamına alınmıştır. Hasar nedeniyle ödenecek Olay Başına ve Yıllık Toplam Azami Teminat Poliçe üzerinde gösterilen limit ile sınırlıdır.

Beher hasarda uygulanacak muafiyet tutarı TL 100.dır.

Sigortalı ve/veya aile bireyleri ve yanında çalışanların ihmali ve kasıtlı hareketi sonucunda meydana gelebilecek hasarlar teminat kapsamı dışındadır.

7) Eşya Deprem

Herbir eşya deprem hasarında sigorta bedeli üzerinden, tarife fiyatlarından indirim yapılmaksızın minimum % 5 oranında bulunacak tenzili muafiyet uygulanacaktır.

Dask'a tabi olan konutlarda dask bedelini aşan kısım için Bina Deprem teminatı verilecek olup herhangi bir muafiyet uygulanmamaktadır.

Sigortalı ve sigortacı eşya muafiyet oranının artırılarak uygulanması hususunda anlaşılabilirler. Bu durumda tarife fiyatlarından aşağıda belirtilen oranlarda indirim yapılır.

Sigortacının Sorumlu Olduğu Sigorta Bedeli Üzerinden

**Muafiyet Oranı
(Eşya İçin)**
% 10

**Tarife Fiyatlarından
Yapılacak İndirim**
% 20

Deprem teminatına hiçbir zaman indirim uygulanmaz.

Muafiyet uygulaması poliçe üzerine açıkça yazılır.

8) Elektrik Hasarları

Yangın Sigortası Genel Şartları hükümleri saklı kalmak koşuluyla, atmosferik elektriğin, normal veya anormal bir elektrik akımının konut içerisinde bulunan sigortalı elektrikli ve elektronik cihazlara doğrudan veya dolaylı olarak vereceği maddi zararlar ile Kısa devre , yüksek voltaj ve endüksiyon akımının vereceği maddi zararlar Olay Başına ve Yıllık Azami Toplam poliçe üzerinde belirtilen bedel ile sınırlı olmak üzere teminat altına alınmıştır.Beher hasarda uygulanacak muafiyet tutarı 100 TL.dir. Şarjlı elektrikli cihazlar,cep telefonları ve laptop teminat haricidir.

Sigortalı ve/veya aile bireyleri ve yanında çalışanların ihmali ve kasıtlı hareketi sonucunda meydana gelebilecek hasarlar teminat kapsamı dışındadır.

9) Eşyaların Geçici Bir Adreste Bulunması

Poliçe ile teminat altına alınan eşyaların(cep telefonu ve laptop hariçtir), başka bir adreste bulunması veya seyahat esnasında, poliçe teminatı kapsamında meydana gelen herhangi bir hasar nedeniyle uğrayacağı zararlar (kaybolma hariç) Olay Başına ve Yıllık Azami Toplam 500 TL ile teminata dahil olup ,Herbir hasarada 100 TL muafiyet uygulanacaktır.

10) AIG ASİSTANS KONUT YARDIM HİZMETLERİ

Dâhili Tesisat Problemleri

Olay başı 150 USD, Ayda 1 Defa

Elektrik Problemleri

Olay başı 150 USD, Ayda 1 Defa

Cam Kırılması

Olay başı 150 USD, Ayda 1 Defa

Anahtar Kaybı ve Unutulması

OLAY BAŞI 150 USD, Ayda 1 DEFA

Konutta Kilitli Kalanların Kurtarılması

Sigortalı Faturalarının Ödenmesi

Konaklama Hizmeti

MAX 3 GECE,3 VEYA 4* OTEL

Konutun Korunması ve Gözetimi

İkametgâha Öngörülemez Dönüş

Bilgi Hattı

İlaç Teslimi

Acil Mesaj İletimi

(MALZEME-YOL-İŞÇİLİK)

(MALZEME-YOL-İŞÇİLİK)

(MALZEME-YOL-İŞÇİLİK)

KONUTA GİREMEME-ÇIKAMAMA (YOL-İŞÇİLİK)

OLAYBAŞI 75 USD, ayda 1 DEFA (MALZEME- YOL-İŞÇİLİK)

SİGORTALININ KAZA-HASTALIK DURUMUNDA, ORGANİZASYON

YANGIN, DÂHİLİ SU BASMASI DURUMU

YANGIN, DÂHİLİ SU BASMASI DURUMU, MAX 48 SAAT YAKININ HASTALIĞI /VEFATI VEYA KONUTTA HİRSİZLİK, YANGIN, SU BASMASI DURUMUNDA; ULAŞIM SİGORTALININ TALEP ETTİĞİ HER TÜRLÜ İŞ KOLU İLE İLGİLİ ADRES, TELEFON VB BİLGİ...

GÖNDERİM BEDELİ MONDİAL'E AİT, ORGANİZASYON BİLGİ